

## POLISBLAD B 4-2002 ALG – Recreatievilla pakketpolis

### Algemene verzekeringsvoorwaarden

De definities van de met een onderlijning gewaarmerkte woorden zijn opgenomen in het clauseblad "Definities".

#### Artikel 1

##### Grondslag van de verzekering

De door verzekerde verstrekte inlichtingen vormen de grondslag van deze verzekeringsovereenkomst en maken daarmee één geheel uit.

#### Artikel 2

##### Aanvang, duur en einde van de verzekering

Begin en einde van de overeenkomst zijn beide om 12.00 uur.

- a. De verzekering treedt in werking op de in de polis vermelde datum.
- b. De verzekering is aangegaan voor de in de polis genoemde termijn; zij zal steeds stilzwijgend worden verlengd overeenkomstig het in de polis genoemde aantal maanden.
- c. De verzekering eindigt:
  1. op de premievalidatum indien de verzekerde uiterlijk drie maanden vóór deze datum de verzekering schriftelijk heeft opgezegd;
  2. op de premievalidatum indien verzekeraars uiterlijk drie maanden vóór deze datum de verzekering schriftelijk hebben opgezegd;
  3. door schriftelijke opzegging door verzekeraars:
    - a. binnen dertig dagen nadat een gebeurtenis die voor ondertekenaars tot een verplichting tot uitkering kan leiden, hen ter kennis is gekomen;
    - b. binnen dertig dagen nadat zij een onder deze verzekering gereclameerde uitkering hebben verleend, dan wel hebben afgewezen;
    - c. binnen dertig dagen nadat hen een zodanige risicowijziging ter kennis is gekomen dat zij de verzekering niet wensen voort te zetten;
    - d. indien de verzekerde naar aanleiding van een gebeurtenis met opzet een onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven.

De verzekering eindigt in deze gevallen op de in de opzeggingsbrief genoemde datum.  
Verzekeraars zullen in deze gevallen een opzegtermijn van tenminste veertien dagen in acht nemen.

#### Artikel 3

##### Algemene vaste uitsluitingen

Van de verzekering is uitgesloten schade vallende binnen het kader van gedekte gevaren doch veroorzaakt door of ontstaan uit:

1. molest;
2. atoomkernreacties;
3. aardbeving en vulkanische uitbarsting;
4. overstroming;

5. confiscatie, nationalisatie, inbeslagneming, vernieling of beschadiging door of op last van enige overheidsinstantie;
6. slecht of achterstallig onderhoud;
7. ter zake waarvan verzekerde één van de met hem overeengekomen -in de polistekst genoemde - verplichtingen niet is nagekomen;

#### Artikel 4

##### Bekendheid

Verzekeraars verklaren zich bij de aanvang van de verzekering op grond van het ingediende aanvraagformulier, voldoende bekend met de ligging, bouwaard en gebruik van de bij de polis verzekerde zaak of de aansprakelijkheid daarvoor.

#### Artikel 5

##### Herziening van premie en voorwaarden

Verzekeraars hebben het recht de premies en/of voorwaarden van de bij haar lopende verzekeringen van dezelfde soort als deze en bloc te herzien op een door haar vast te stellen datum.  
Verzekeraars doen, eventueel bij het verzoek om premiebetaling, aan verzekerde mededeling van de voorgenomen herziening. Verzekerde heeft het recht een dergelijke herziening te weigeren.

Hij dient dan binnen dertig dagen na de mededeling van de voorgenomen herziening aan verzekeraars schriftelijk van zijn weigering mededeling te doen, in welk geval de verzekering met ingang van de herzieningsdatum zal zijn geëindigd of zoveel later als de mededeling door verzekeraars is ontvangen.

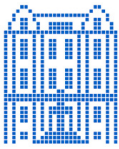
Hebben verzekeraars binnen deze termijn geen mededeling van verzekerde ontvangen, dan wordt deze geacht in de wijziging te hebben toegestemd.

#### Artikel 6

##### Verplichtingen van verzekerde

Schadepreventie:

De verzekerde is verplicht als goed huisvader zorg te dragen voor het behoud van de verzekerde zaak.  
Deze verplichting geldt zowel als de verzekerde in het in de polis genoemde gebouw verblijft als in de tussenliggende periode.



Zo wordt de verzekerde geacht zorg te dragen dat :

1. bij vorst wordt overgegaan tot het aftappen van de waterleidingen en installaties, indien en zodra de verwarming wordt uitgeschakeld of wordt ingesteld op een temperatuur lager dan 10 graden Celsius;
2. bij het langdurig verlaten van het gebouw geen audio-/visuele- of computerapparatuur danwel andere kostbare zaken vanaf de buitenzijde van het gebouw herkenbaar in het zicht staan;
3. bij het verlaten van het gebouw ramen en deuren goed worden afgesloten;
4. dat kostbare zaken niet nodeloos buiten het gebouw worden achtergelaten indien deze daarbinnen kunnen worden geborgen;
5. dat zaken van waarde die toch onbeheerd buiten moeten worden achtergelaten (aanhangers, boten, motoren e.d.) worden voorzien van een deugdelijke staaldraad en slot;
6. dat van de sleutels die toegang geven tot het gebouw ten minste één kopie beschikbaar is ten huize van een daartoe aangewezen beheerder die permanent woont in de nabijheid van het gebouw;
7. in geval van verhuur in geen geval een langere verhuurtermijn wordt toegestaan per huurder dan 4 achtereenvolgende weken.

Premiebetaling :

De verzekerde is verplicht de premie, de assurantiebelasting en/of de kosten vooruit te betalen binnen dertig dagen nadat zij verschuldigd worden.

De verzekering is niet van kracht voor gebeurtenissen, die plaatsvinden nadat :

- de verzekerde weigert de premie, de kosten en de assurantiebelasting te voldoen of
- de hierboven vermelde termijn van dertig dagen is verstreken zonder dat de premie, de kosten en de assurantie belasting zijn betaald.

Ingebrekestelling door verzekeraars is daarbij niet nodig. De verzekerde blijft verplicht de premie, de kosten en de assurantiebelasting te voldoen.

Bij niet tijdige betaling van de premie, de kosten en de assurantiebelasting zijn verzekeraars gerechtigd de vordering uit handen te geven en is verzekerde verplicht de daardoor ontstane kosten, zowel in als buiten rechte, aan verzekeraars te voldoen.

De verzekering wordt weer van kracht voor gebeurtenissen, die plaatsvinden na de dag, waarop de premie, de kosten en de assurantiebelasting door Gouda & Bredius Verzekeringen zijn ontvangen.

## Artikel 7

### Restitutie

Behoudens in gevallen genoemd in artikel 2 lid c sub.

3a, b en c geschiedt deze verzekering zonder restitutie van premie.

## Artikel 8

### Andere verzekeringen

Blijkt in geval van schade het bedrag dat op deze en andere polissen tezamen verhaalbaar is, de schade te overtreffen, dan zijn verzekeraars aansprakelijk in verhouding van het alleen op deze polis verhaalbare bedrag tot het bedrag verhaalbaar op alle polissen tezamen (elk verhaalbaar bedrag te bepalen zonder rekening te houden met andere polissen).

## Artikel 9

### Adres

Kennisgevingen door verzekeraars aan de verzekerde kunnen worden gedaan aan zijn laatste bij verzekeraars bekende adres of aan het adres van degene, door wiens bemiddeling deze verzekering loopt.

## Artikel 10

### Verplichtingen in geval van schade

Zodra een verzekerde kennis draagt van een gebeurtenis waaruit voor verzekeraars een verplichting tot schadevergoeding kan voortvloeien is hij verplicht :

- a. verzekeraars onmiddellijk in te lichten;
- b. verzekeraars zo spoedig mogelijk in het bezit te stellen van het volledig ingevulde en ondertekende schadeaanvraagformulier dat hem ter beschikking is gesteld;
- c. verzekeraars zijn volle medewerking te verlenen en alles na te laten wat de belangen van verzekeraars zou kunnen schaden;
- d. bij schade aan een verzekerde zaak de verzekeraars in de gelegenheid te stellen deze te onderzoeken voordat herstel plaatsvindt;
- e. de verzekeraars terstond alle ter zake ontvangen brieven en andere stukken onbeantwoord door te zenden en overigens alle door de verzekeraars in redelijkheid verlangde medewerking te verlenen.
- f. in geval van schade als gevolg van afpersing, diefstal, vermissing, inbraak als vandalisme, hiervan terstond aangifte te doen bij de Politie. Het bewijs van de aangifte dient aan verzekeraars te worden overgelegd.

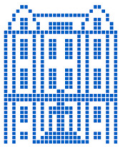
De door verzekerde verstrekte c.q. te verstrekken opgaven, mondeling dan wel schriftelijk, zullen dienen tot vaststelling van de omvang van de schade en van het recht op vergoeding van de geleden schade.

Elk recht op schadevergoeding vervalt, indien de verzekerde opzettelijk onjuiste gegevens verstrekt of de in de voorwaarden vermelde verplichtingen niet of niet tijdig nakomt.

## Artikel 11

### Benoeming schade-expert

Een schade zal geregeld worden in onderling overleg, tenzij wordt overeengekomen dat de schade wordt getaxeerd door twee deskundigen, één te benoemen door verzekerde en één door verzekeraars.



Voor het geval van verschil benoemen deze deskundigen vooraf een derde, die binnen de grenzen van de beide schadetakaties een bindend advies zal geven.

De benoeming van de genoemde deskundigen en de aanvaarding door de deskundigen van hun benoeming zal moeten blijken uit een door verzekeraars, de verzekerde en de deskundigen ondertekende akte.

Door medewerking aan het voorafgaande worden verzekeraars niet geacht aansprakelijkheid te erkennen.

## **Artikel 12** **Subrogatie**

Door vergoeding van schade gaan de rechten van verzekerde ter zake daarvan tegen anderen, op verzekeraars over.

Verzekeraars hebben het recht schade ter zake van diefstal, vermissing, afpersing of gewelddadige beroving slechts te vergoeden tegen overdracht van het eigendomsrecht op de verloren gegane zaken; in dat geval heeft verzekerde de plicht de op die zaken betrekking hebbende documenten, hulpzaken of bijzaken aan verzekeraars ter hand te stellen.

De verzekerde verplicht zich zijn volle medewerking te verlenen aan deze overdracht en aan de ondertekening van een daartoe strekkende verklaring.

Indien verzekeraars de verloren gegane zaken met succes hebben opgeëist, heeft verzekerde het recht de eigendom van deze zaken te verkrijgen tegen terugbetaling van de ter zake aan hem uitgekeerde schadevergoeding.

## **Artikel 13** **Schadevergoeding**

Wanneer bij schade blijkt, dat een verzekerde zaak te laag is verzekerd, zijn verzekeraars slechts verbonden in evenredigheid van het verzekerde bedrag tot de volle waarde.

De vergoeding van schade en kosten vindt plaats binnen 4 weken nadat verzekeraars alle op de schade betrekking hebbende stukken hebben ontvangen.

Indien verzekeraars menen dat zij niet tot vergoeding van schade en kosten verplicht zijn, delen zij dat zo spoedig mogelijk schriftelijk aan de verzekerde mede.

## **Artikel 14** **Verval van rechten**

Elk uit deze verzekering voortvloeiend recht op schadevergoeding vervalt door verloop van twee jaar na een gebeurtenis of na verloop van één jaar na een ondubbelzinnige afwijzing van verzekeraars.

## **Artikel 15**

### **Eigendomsovergang**

Bij eigendomsovergang van een verzekerde zaak blijft de verzekering nog 30 dagen van kracht of eindigt zoveel eerder als de nieuwe belanghebbende elders een verzekering sluit.

Voortzetting van de risicodekking na deze termijn geschiedt alleen, indien verzekeraars schriftelijk hebben verklaard de verzekering te zullen voortzetten.

Bij eigendomsovergang tengevolge van overlijden van de verzekerde blijft de verzekering onverminderd van kracht, tenzij de nieuwe belanghebbenden de verzekering binnen 3 maanden na overlijden opzeggen.

Toepassing van de in dit artikel weergegeven regeling kan niet tot gevolg hebben, dat de verzekering langer voortduurt dan zonder eigendomsovergang het geval zou zijn geweest.

## **Artikel 16**

### **Wijziging van risico**

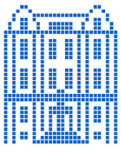
Verzekerde is verplicht verzekeraars zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 2 maanden schriftelijk in kennis te stellen van elke belangrijke verandering van het risico, waaronder in elke geval wordt verstaan een wijziging van bouwaard, dakbedekking of het gebruik van het gebouw of object.

Na ontvangst van de kennisgeving van risicowijziging zullen verzekeraars aan de verzekerde mededelen of de verzekering ongewijzigd kan worden voortgezet of dat premie en/of voorwaarden zullen worden herzien. Indien hierover met de verzekerde geen overeenstemming wordt bereikt, zal de verzekering - met inachtneming van een opzeggingstermijn van 30 dagen door verzekeraars worden beëindigd.

Elk recht op schadevergoeding vervalt indien de verzekerde niet of niet tijdig verzekeraars in kennis heeft gesteld van een wijziging als bovenbedoeld, tenzij de verzekerde van het optreden hiervan niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn.

Het recht op schadevergoeding blijft echter bestaan voor zover verzekeraars de verzekering na een kennisgeving toch ongewijzigd zouden hebben voortgezet. Zouden verzekeraars de verzekering slechts hebben voortgezet tegen een hogere premie en/of bijzondere voorwaarden, dan bestaat er recht op schadevergoeding met inachtneming van deze bijzondere voorwaarden en in verhouding van de bestaande tot de nieuw te noteren premie.

Door wijziging van bouwaard en gebruik van de belendingen wordt de schadevergoedingsplicht van verzekeraars niet beperkt.



## Artikel 17

### Bedrog

De schadeloosstelling krachtens de verzekeringsovereenkomst kan nietig worden verklaard in geval van bedrog of achterhouden van feiten.

## Artikel 18

### Kwijting

Verzekeraars zullen wettig zijn gekwetten door verrekening met of kwijting door de makelaar of andere tussenpersoon, tenzij de rechthebbende anders wenst en dit tevoren aan verzekeraars heeft medegedeeld, hetzij bij exploit, hetzij bij brief, waarvan de ontvangst schriftelijk eveneens tevoren door verzekeraars is erkend.

## Artikel 19

### Handelingen van verzekeraars

Alle handelingen waartoe verzekeraars bevoegd en verplicht zijn, kunnen door hen zowel gezamenlijk als afzonderlijk worden verricht.

De wijze waarop een verzekeraar bevoegdheden gebruikt of verplichtingen nakomt, brengt geen wijziging in de rechtspositie van medeverzekeraars.

## Artikel 20

### Mededelingen

Kennisgevingen door Gouda & Bredius V.O.F. aan de verzekeringnemer geschieden rechtsgeldig aan het laatst aan Gouda & Bredius V.O.F. bekende adres of aan het adres van de tussenpersoon, door wiens bemiddeling deze verzekering loopt.

## Artikel 21

### Toepasselijk recht/bevoegde rechter

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Klachten en geschillen die betrekking hebben op de bemiddeling, totstandkoming en uitvoering van de verzekeringsovereenkomst kunnen worden voorgelegd aan:

Gouda & Bredius V.O.F., telefoon (020) 3058585

Wanneer het oordeel van Gouda & Bredius V.O.F. voor de verzekeringnemer niet bevredigend is, kan deze zich wenden tot:

- de Stichting Klachteninstituut Verzekeringen,  
Postbus 93560, 1509 AN Den Haag, telefoonnummer (070) 333 89 99.

Wanneer de verzekeringnemer geen gebruik wil maken van deze klachtenbehandelingsmogelijkheden, of de behandeling of uitkomst hiervan niet bevredigend vindt, kan de verzekeringnemer het geschil voorleggen aan de bevoegde rechter.

## Artikel 22

### Privacyreglement

De bij de aanvraag of wijziging van een verzekering verstrekte persoonsgegevens worden door Gouda & Bredius V.O.F. verwerkt ten behoeve van het aangaan en uitvoeren van verzekeringsovereenkomsten en of financiële diensten en het beheren van daaruit voortvloeiende relaties, met inbegrip van de voorkoming en bestrijding van fraude en het uitvoeren van activiteiten gericht op de vergroting van het klantenbestand. Op deze verwerking van persoonsgegevens is de gedragscode "Verwerking Persoonsgegevens Verzekeringsbedrijf" van toepassing. In deze gedragscode worden rechten en plichten van partijen bij de gegevensverwerking weergegeven. De volledige tekst van de gedragscode kunt u opvragen bij het informatiecentrum van het Verbond van Verzekeraars, Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, telefoon: 070-3338777, [www.verzekeraars.nl](http://www.verzekeraars.nl)

### Clausule terrorismedekking

Op deze verzekering is schade door terrorisme gedekt bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschade N.V. (NHT) volgens de voorwaarden zoals omschreven in het Clausuleblad Terrorismedekking. De afwikkeling van de claims geschiedt overeenkomstig het in het clausuleblad opgenomen protocol. Het clausuleblad is gedeponereerd op 6 januari 2005 bij de Rechtbank Amsterdam onder nummer 6/2005 en op 17 januari 2005 onder nummer 27178761 bij de Kamer van Koophandel Amsterdam. Het volledige clausuleblad is opvraagbaar bij Gouda & Bredius V.O.F. en tevens te raadplegen op [www.terrorismeverzekerd.nl](http://www.terrorismeverzekerd.nl).