



## POLISBLAD B 2017 DEF

# RECREATIEVILLA PAKKET POLIS definities behorende bij de verzekeringsvoorwaarden

### Artikel 1. DEFINITIES

Binnen het kader van deze voorwaarden wordt verstaan onder :

#### **1.1. Verzekerde**

verzekeringnemer en/of de in de polis als zodanig genoemde natuurlijke of rechtspersoon voor zover hij belang heeft bij het behoud van de verzekerde zaak of de aansprakelijkheid daarvoor.

#### **1.2. Verzekeraars**

zij die gezamenlijk het risico dragen, ieder voor zijn aandeel in de verzekerde som.

#### **1.3. Gebeurtenis**

een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen die dezelfde schadeverwekkende oorzaak hebben, waaruit schade is ontstaan.

### VERZEKERDE ZAKEN KUNNEN ZIJN :

#### **2.1.1 Gebouw**

de als zodanig omschreven onroerende zaak met al wat volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt, waaronder **niet** te verstaan:

- de fundamente beneden de onderkant van de begane grond- of souterrainvloer en daar waar kelders zijn vanaf de onderkant van de keldervloer, alsmede
- gronden en erven, dat uitsluitend is ingericht voor permanente of tijdelijke bewoning, incl.
- a. de daarbij behorende garage en/of ander voor huishoudelijk gebruik dienend gebouw,
- b. de verwarmingsinstallaties,
- c. terreinafscheidingen, mits niet bestaande uit planten en struiken,
- d. beweegbare zonweringen (mits in ineenvouwen stand),
- e. terrasafscheidingen,
- f. glas dienende tot afsluiting en lichtdoorlating in ramen en deuren.
- g. eigendommen van derden, welke deel uitmaken van het gebouw mits voor rekening van de verzekerde en niet door een andere verzekering gedekt.

#### **2.1.2 Dak**

de afdekking van het gebouw of een deel daarvan, inclusief de totale (kap)constructie die nodig is om het dak te kunnen dragen. Ook de draagbalken maken onderdeel uit van het dak.

#### **2.2 Infrastructuur**

alle voorzieningen - anders dan gebouwen - die voor rekening en risico van de leden van de V.V.E. (Vereniging Van Eigenaren) ten dienste van het algemeen nut zijn aangelegd binnen het recreatiepark:

- a. bomen en beplanting;
- b. bestrating van wegen en parkeerterreinen;
- c. verkeersvoorzieningen;
- d. waterkeringen, schoeiingen;

- e. straatverlichting;
- f. slagbomen, omheiningen en hekken;
- g. leidingen t.b.v. water-, elektriciteit en gas;
- h. centrale antenne-installatie;
- i. riolering incl. bijbehorende pompinstallatie.

#### **2.3 Derving van gebruik**

Algehele of gedeeltelijke onbruikbaarheid van het gebouw als gevolg van een gedekte gebeurtenis, waarbij het recht op vergoeding van schade gebaseerd wordt op de huurwaarde zoals die in de periode van derving van kracht zou zijn geweest.

#### **2.4 Vaste inrichting/inboedel**

alle roerende zaken eigendom van verzekerde en behorende tot de vaste inrichting van het gebouw, inclusief telefax, audio- / visuele- en computerapparatuur, doch **nadrukkelijk met uitzondering van :**

- a) geld en geldswaardige papieren;
- b) zaktelefoon/s;
- c) lijfsieraden, onbewerkte edele metalen en ongezette edelstenen;
- d) motorrijtuigen, bromfietsen, fietsen, aanhangwagens, caravans, vaartuigen met toebehoren, alsmede onderdelen daarvan.
- e) huisdieren.

#### **2.5 Variabele inboedel/reisbagage**

alle roerende zaken inclusief lijfsieraden die de verzekerde en/of diens gezinsleden ter gelegenheid van hun tijdelijke verblijf in het gebouw vanuit de permanente woning daarheen meenemen.

#### **2.6 Object**

een roerende zaak waarvan de nieuwwaarde niet groter is dan € 20.000,=.

#### **2.7 Aansprakelijkheid**

de aansprakelijkheid van de verzekerde in de hoedanigheden zoals nader omschreven in polisblad B4-2002 AVP.

#### **2.8 Slecht weer**

een periode van 7 achtereenvolgende dagen, waarin op het in de polis genoemde K.N.M.I. weerstation een zodanige neerslag is gevallen, dat er sprake is van een score van 7 punten of meer. Voor het vaststellen van de score gelden de navolgende regels : Voor de vaststelling van het aantal punten wordt uitgegaan van de neerslag die in de verzekerde periode dagelijks gemeten is tussen 's morgens 08.00 uur en 's avonds 20.00 uur. De betreffende metingen van het K.N.M.I. zijn voor beide partijen bindend.

- 1 punt wordt toegekend voor een dag waarbij op het in de polis genoemde weerstation een neerslag van 1 millimeter of meer wordt gemeten of
- 2 punten voor een dag met 3 millimeter neerslag of meer, dan wel
- 3 punten voor een dag met 13 millimeter neerslag of meer. Indien de aldus per dag toegekende punten m.b.t. de 7 verzekerde dagen samen 7 zijn of meer, bestaat er recht op uitkering van door belanghebbende verzekerde bedrag van € 150,= per ingezonden declaratiecertificaat. Zodra de metingresultaten door het K.N.M.I. zijn gerapporteerd, zal daarvan mededeling worden gedaan aan de verzekerde.



Indien recht bestaat op uitkering van het verzekerde bedrag, zal betaling daarvan gelijktijdig geschieden.

### **2.9 Lijfsieraden**

sieraden - inclusief horloges - die zijn vervaardigd om op of aan het lichaam te worden gedragen en die geheel of ten dele bestaan uit (edel)metaal, gesteente, mineraal, ivoor, (bloed)koraal of andere dergelijke stoffen, alsmede parels.

### **SPECIFICATIES INZAKE KOSTEN :**

#### **3.1 Bereddingskosten :**

kosten door de verzekerde bij of na het voorval gemaakt in verband met maatregelen ter voorkoming of vermindering van schade aan de verzekerde zaken, inclusief kosten van vervoer en opslag van een verzekerde zaak, mits noodzakelijk ten gevolge van een door de verzekering gedekte schade.

#### **3.2 Opruimingskosten :**

de kosten van wegruimen en/of afbraak en afvoeren van de verzekerde zaken, voorzover dit het noodzakelijk gevolg is van een verzekerde gebeurtenis. Het bedrag van de opruimingskosten wordt vastgesteld door dezelfde deskundigen die het bedrag van de overige schaden zullen vaststellen waartegen op deze polis dekking is verleend.

#### **3.3 Kosten schadetaxatie :**

het salaris en de kosten van de experts en de door hen geraadpleegde deskundigen, die met de regeling van een schade worden belast, echter voor wat betreft de door de verzekerde benoemde expert en deskundigen tot ten hoogste het salaris en de kosten van de door de verzekeraar benoemde expert en deskundigen.

### **SPECIFICATIES INZAKE WAARDEN :**

#### **4.1 Herbouwwaarde/ aanneemsom :**

het bedrag benodigd voor herbouw van een gebouw van vergelijkbare aard, ligging en inrichting, onmiddellijk na een schadegebeurtenis op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

#### **4.2 Vervangings-/aankoopwaarde :**

het bedrag benodigd voor de aankoop van naar soort, kwaliteit, ligging, inrichting en staat van onderhoud en ouderdom gelijkwaardige zaken.

#### **4.3 Verkoopwaarde :**

de geschatte waarde van de verzekerde zaak bij verkoop onmiddellijk voor een schadegebeurtenis onder aftrek van de geschatte waarde daarvan bij verkoop na die gebeurtenis.

#### **4.4 Indexering :**

automatische en ononderbroken aanpassing van de verzekerde som inzake het gebouw aan de overeengekomen index.

#### **4.5 Huurwaarde :**

Het geschatte bedrag verschuldigd aan derden indien een gebouw van vergelijkbare aard, staat van onderhoud, ligging en inrichting gehuurd moet worden in de periode waarin dat gebouw onbruikbaar is.

### **SPECIFICATIES INZAKE GEVAREN :**

#### **5.1 Brand :**

een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, die in staat is zich uit eigen

kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand :

- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien,
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren,
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens, ketels of haarden.

Als schade door brand wordt ook aangemerkt, schade door naburige brand, door brandblussing, door vernieling bij brand op last van hogerhand, door beredding en door diefstal of vermissing bij brand of beredding.

Voorts schade door rook en roet, plotseling uitgestoten door een op een kanaal aangesloten verwarmingsinstallatie.

#### **5.2 Ontploffing :**

een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen. Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden.

Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen, welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

#### **5.3 Bliksemingslag/overspanningsinductie :**

inslag van bliksem en overspanningsinductie als gevolg van bliksemontlading na bliksemingslag welke geen brand heeft doen ontstaan in of aan een verzekerde zaak.

Als bewijs van bliksemontlading kan dienen :

- waarneming door het K.N.M.I.
- verklaring van getuigen
- overspannings-/inductieschade aan andere dan de verzekerde zaken in de omgeving.

#### **5.4 Aanrijding en aanvaring :**

Aanrijding en aanvaring van het gebouw door een voer- of vaartuig alsmede door de hiervan afgefallen lading.

#### **5.5 Schade door luchtvaartuigen :**

schade aan verzekerde zaken ten gevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier genoemd voorwerp.

#### **5.6 Inbraak :**

hieronder wordt verstaan schade veroorzaakt door inbraak of poging daartoe na braak aan de afsluitingen van een verzekerde zaak.

#### **5.7 Storm :**

hieronder wordt verstaan een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde.



### 5.8 Waterschade/stoom :

schade aan gebouw of huishoudelijke inboedel veroorzaakt door water of stoom hetwelk als gevolg van een plotseling optredend defect onvoorzien stroomt of overloopt uit :

- aanvoerbuizen van de waterleiding binnen of buiten het gebouw gelegen;
- afvoerbuizen van op de waterleiding aangesloten toestellen, installaties en sanitair;
- installaties van centrale verwarming;
- rioolputten

### 5.9 (directe) neerslag :

hieronder wordt verstaan neerslag in de vorm van regen, sneeuw, hagel en smeltwater.

### 5.10 Glasbreuk :

schade bestaande uit de kosten van vervanging van de door een onzeker voorval gebroken ruiten, dienende tot lichtdoorlating, aanwezig in ramen en deuren van het verzekerde gebouw. Met glas wordt gelijkgesteld, kunststof voor zover aanwezig in lichtkoepels en dakramen.

De vervanging zal in natura geschieden door glas resp. kunststof van gelijke grootte, soort en kwaliteit. Het staat ondertekenaars vrij in plaats van vervanging in natura de kostprijs van het glas vermeerderd met het inzetloon in geld te vergoeden. De kosten van noodvoorzieningen worden tot € 100,- eveneens vergoed.

Uitgesloten van schadevergoeding is schade :

- aan glas in windschermen of in terreinafscheidingen;
- aan gebogen glas, bewerkt of gebrandschilderd glas in lood, op het glas aangebrachte beschilderingen, opschriften, versieringen en etswerk;
- aan glas door herstelwerkzaamheden, aan- of verbouw, constructiefouten, verzakking en/of instorting van het gebouw;
- aan glas tijdens verplaatsing;
- aan glas tijdens geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw of indien en zodra het gebouw te koop staat;
- aan glas in serres, die niet één geheel vormen met het gebouw alsmede aan glas in kassen, broeibakken e.d.

### 5.11 Ongeregelheden bij werkstaking en/of opstootjes :

het gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van het legitiem opgedragen werk door een aantal werknemers in een onderneming. Onder relletjes of opstootjes wordt verstaan incidentele geweldsmanifestaties.

### 5.12 Vandalisme :

hieronder te verstaan schade aan de verzekerde zaak, opzettelijk toegebracht door één of meer personen die zich wederrechtelijk bevinden binnen het grondgebied van het park waarin het gebouw is gelegen.

### 5.13 Kruierend ijs :

een hoeveelheid natuurijs dat in de vorm van door stormkracht op elkaar gestapelde ijsschotsen de oever bestijgt en daarna schade toebrengt aan een verzekerde zaak.

### 5.14 Diefstal :

hieronder wordt verstaan schade door vermissing en afpersing van een tegen het risico van diefstal verzekerde zaak, alsmede diefstal van onderdelen daarvan.

### 5.15 Verlies :

hieronder wordt verstaan beschadiging en vermissing van een tegen verlies verzekerde zaak en de veroorzaker van dit verlies is de verzekerde zelve en/of diens gezinsleden.

### 5.16 Mechanisch defect

hieronder te verstaan het technisch onklaar raken van onderdelen van een apparaat.

## SPECIFICATIES INZAKE UITSLUITINGEN :

### 6.1 Molest :

hieronder te verstaan :

- een gewapend conflict:  
elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de een de ander, gebruik makend van militaire machtsmiddelen, bestrijden. Onder gewapend conflict wordt mede verstaan het gewapend optreden van een vredesmacht der Verenigde Naties;
- burgeroorlog:  
een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen inwoners van eenzelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is;
- opstand:  
georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag;
- binnenlandse onlusten:  
min of meer georganiseerde gewelddadige handeling op verschillende plaatsen zich voordoend binnen een staat;
- oproer:  
een min of meer georganiseerde plaatselijke gewelddadige beweging, gericht tegen het openbaar gezag;
- muitelij:  
een min of meer georganiseerde beweging van leden van enige gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

De 6 genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 ter griffie van de arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponneerd.

### 6.2 Atoomkernreacties :

iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.

### 6.3 Aardbeving en vulkanische uitbarsting :

schade ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat in of nabij de plaats waar het verzekerde zich bevindt, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij verzekerde bewijst, dat de schade niet aan één van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

### 6.4 Overstroming :

het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel het gevolg is van een gedekte gebeurtenis.